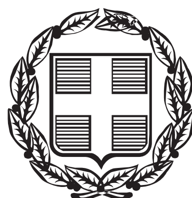
Signature Not Verified
Digitally signed by THEODOROS MOUMOURIS
Date: 2014.10.08 10:53:19 EEST
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 313**

3 Οκτωβρίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΠΚΑ/ΤΑΧ/Φ11/228688/134717/14662/5633 (1)

Κήρυξη - οριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου Νέων Στύρων, Π.Ε. Ευβοίας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 118/2013 «Τροποποίηση του Π.Δ. 85/2012 (Α΄ 141) - Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων και Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και μετονομασία των Υπουργείων Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων αντίστοιχα (ΦΕΚ 152/Α/25-6-2013).

2. Το Π.Δ. 89/2014 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 134/Α/10-6-2014).

3. Του Π.Δ. 191/2003 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 146/Α/13-6-2003).

4. Το Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α/22.4.2005).

5. Την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 Κ.Υ.Α. «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών» (ΦΕΚ 743/Β/29-11-1990).

6. Το Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002), άρθρο 13 αυτού.

7. Την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ11/55374/2286π.ε (ΦΕΚ 578/Β/1990) «Κήρυξη της περιοχής Τράχαλος Ν. Στύρων ως αρχαιολογικού χώρου».

8. Την ομόφωνη Γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 16/20.05.2014 Συνεδρίαση του (θέματα 17ο).

9. Το υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΤΦΚ/193258/21805/390/9-09-2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπογραφήσεων Φωτογραμμετρίας και Κτηματολογίου, με το οποίο διαβιβάστηκαν τα τοπογραφικά διαγράμματα κλ. 1.5000 και ο αντίστοιχος πίνακας συντεταγμένων των κορυφών της πολυγωνικής γραμμής, που ορίζει τον ως άνω αρχαιολογικό χώρο, αποφασίζουμε:

Την κήρυξη - οριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου Νέων Στύρων, Π.Ε. Εύβοιας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας καθώς και την αναοριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου Τροχάλου, στην ίδια περιοχή, για λόγους αποτελεσματικότερης προστασίας των σημαντικών οικιστικών και ταφικών καταλοίπων, της Πρώιμης Εποχή του Χαλκού που σώζονται σε αυτόν. Η κήρυξη - οριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου Νέων Στύρων περιλαμβάνει και τον ενάλιο αρχαιολογικό χώρο καθώς και τμήμα του σύγχρονου οικισμού.

Ο ως άνω ενοποιημένος ενάλιος και χερσαίος αρχαιολογικός χώρος οριοθετείται από την πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, ..., 96, 97, 98, ακτογραμμή και 1, όπως αυτά εμφαίνονται στο συνημμένο, στην παρούσα, τοπογραφικό διάγραμμα της Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1.5000 και στον αντίστοιχο πίνακα συντεταγμένων των κορυφών της πολυγωνικής γραμμής.

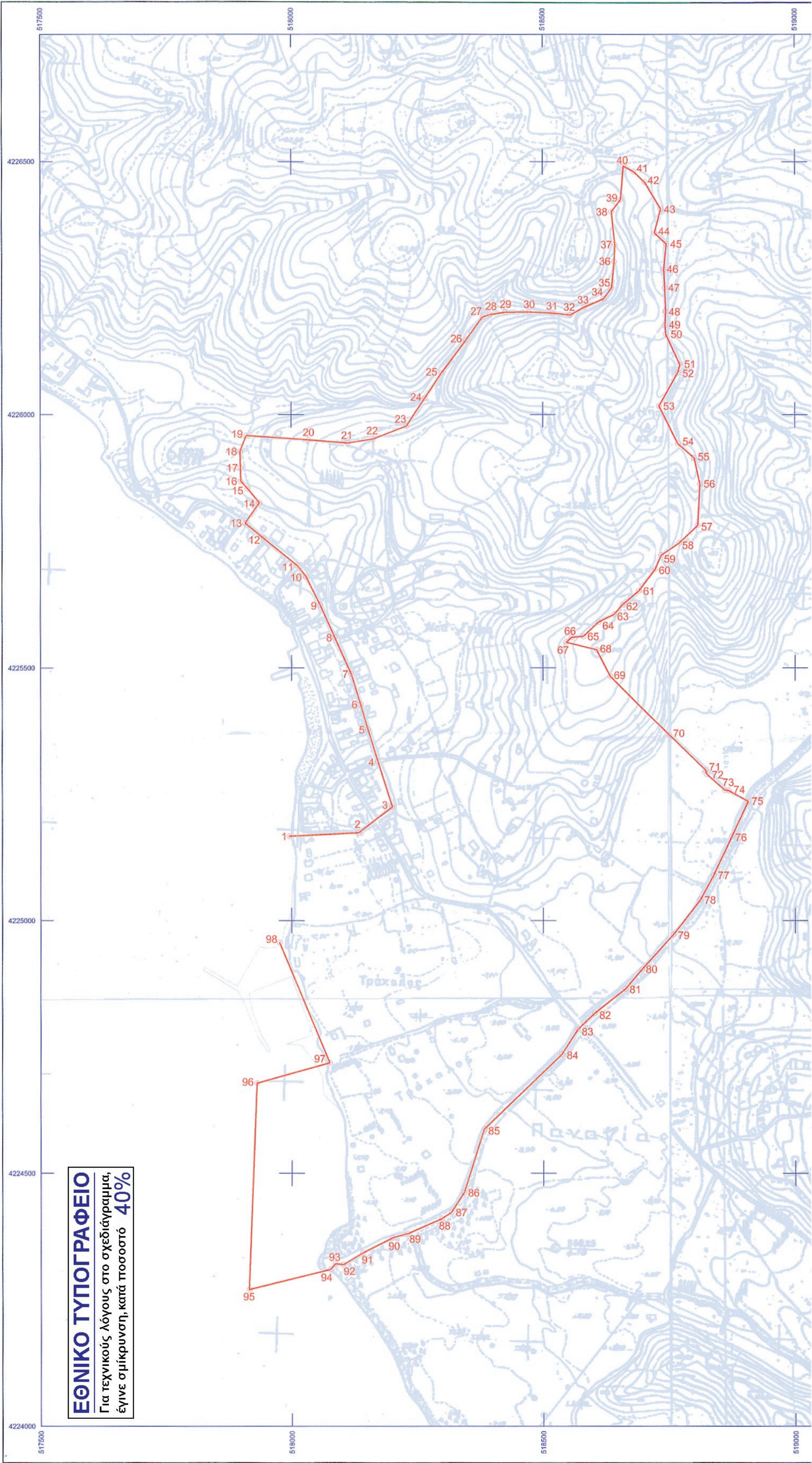
Από την παρούσα απόφαση δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

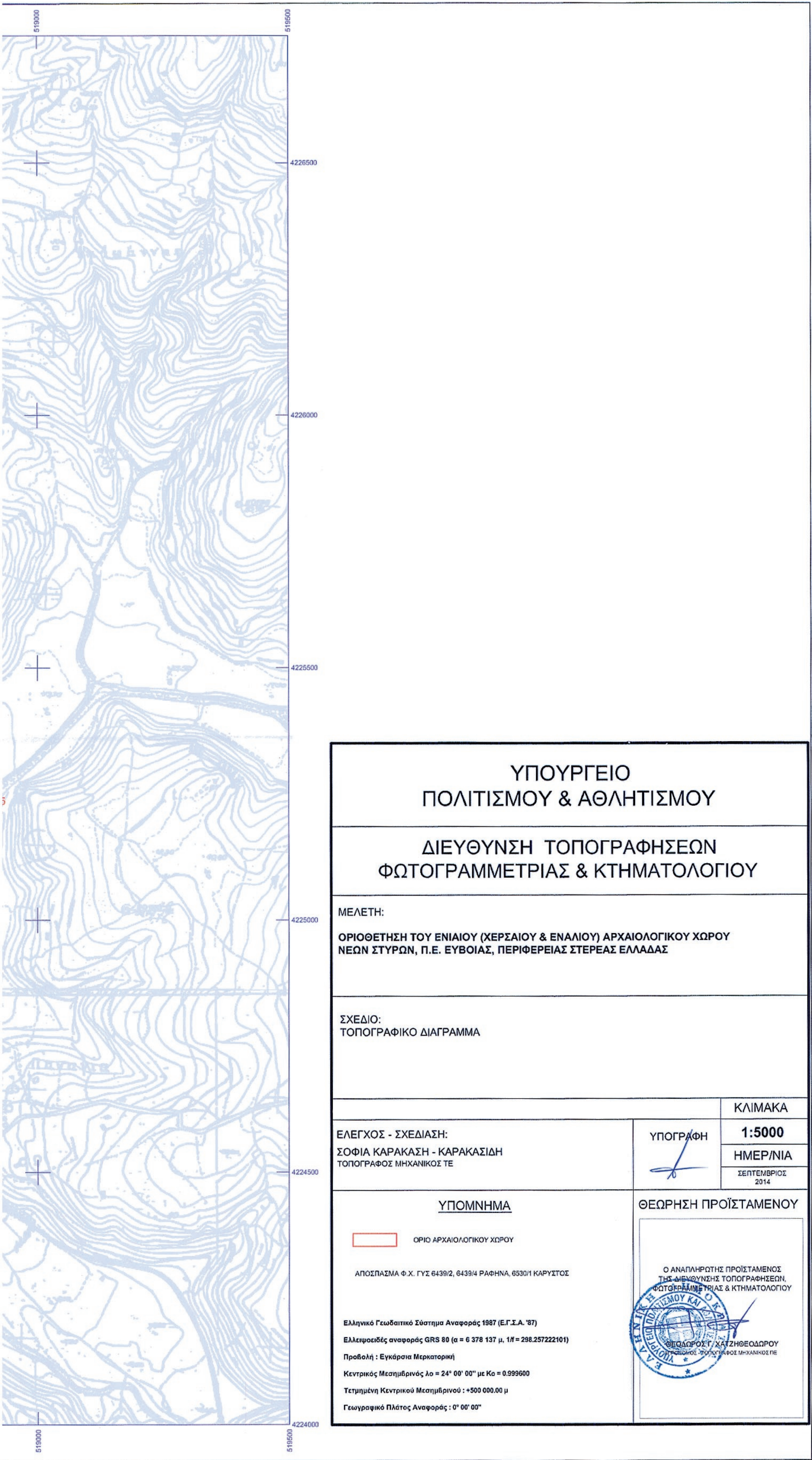
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΑΣΟΥΛΑΣ


517500
518000
518500
519000
4226500
4226000
4225500
4225000
4224500
4224000
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%


519000
519500
4226500
4226000
4225500
4225000
4224500
4224000
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗ:
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΝΙΑΙΟΥ (ΧΕΡΣΑΙΟΥ & ΕΝΑΛΙΟΥ) ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ
ΝΕΩΝ ΣΤΥΡΩΝ, Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΣΧΕΔΙΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΕΛΕΓΧΟΣ - ΣΧΕΔΙΑΣΗ:
ΣΟΦΙΑ ΚΑΡΑΚΑΣΗ - ΚΑΡΑΚΑΣΙΔΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΗΜΕΡ/ΝΙΑ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. ΓΥΣ 6439/2, 6439/4 ΡΑΦΗΝΑ, 6530/1 ΚΑΡΥΣΤΟΣ
Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 μ, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00'' με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 μ
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00''
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ,
ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Γ. ΧΑΤΖΗΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΕΝΙΑΙΟΥ (ΕΝΑΛΙΟΥ & ΧΕΡΣΑΙΟΥ) ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΝΕΩΝ ΣΤΥΡΩΝ				
Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ				
ΙΑ' ΕΠΚΑ				
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ				
ΣΗΜΕΙΟ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000	Φ.Χ. 1:50000	ΣΥΝ/ΝΗ Χ [ΕΓΣΑ '87]	ΣΥΝ/ΝΗ Υ [ΕΓΣΑ '87]
1	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	517995.53	4225165.97
2	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518133.84	4225172.78
3	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518200.65	4225223.71
4	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518171.92	4225314.04
5	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518152.11	4225378.61
6	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518137.69	4225428.05
7	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518119.00	4225488.64
8	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518086.49	4225560.41
9	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518057.62	4225624.41
10	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518029.33	4225680.48
11	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518011.51	4225702.52
12	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	517945.63	4225755.36
13	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	517908.55	4225785.40
14	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	517937.11	4225825.52
15	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	517913.08	4225853.77
16	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	517900.06	4225868.36
17	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	517899.49	4225895.77
18	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	517898.64	4225927.41
19	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	517910.80	4225958.49
20	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518034.09	4225950.30
21	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518112.42	4225944.08
22	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518163.31	4225951.99
23	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518229.75	4225977.78
24	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518266.09	4226032.75
25	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518299.17	4226082.20
26	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518347.81	4226146.62
27	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518381.49	4226191.97
28	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518395.34	4226196.78
29	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518425.88	4226201.30
30	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518473.10	4226201.86
31	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518519.01	4226199.64
32	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518554.35	4226195.68
33	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518583.20	4226211.22
34	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518622.22	4226227.90
35	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518637.77	4226249.37
36	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518642.89	4226301.76
37	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518644.02	4226335.38
38	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518637.21	4226401.11
39	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518655.73	4226424.92
40	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518661.11	4226491.45
41	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518681.41	4226480.53
42	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518703.28	4226459.57
43	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518735.11	4226406.40
44	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518722.94	4226358.66
45	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518746.14	4226336.81
46	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518740.80	4226286.55
47	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518743.25	4226249.76
48	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518744.67	4226202.30

Οριοθέτηση αρχ/κού χώρου Νέων Στύρων, ΙΑ' ΕΠΚΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

49	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518743.42	4226175.68
50	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518744.83	4226158.46
51	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518772.66	4226098.85
52	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518768.65	4226082.82
53	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518731.29	4226016.84
54	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518768.66	4225942.61
55	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518800.50	4225914.81
56	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518812.31	4225862.58
57	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518807.78	4225780.81
58	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518771.19	4225746.74
59	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518735.59	4225722.45
60	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518723.53	4225695.01
61	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518691.20	4225651.93
62	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518659.11	4225624.63
63	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518642.02	4225605.51
64	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518611.69	4225590.73
65	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518580.61	4225561.93
66	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518557.05	4225559.92
67	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518545.77	4225550.41
68	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518606.89	4225535.76
69	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518634.44	4225483.12
70	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518751.31	4225366.60
71	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518823.11	4225296.13
72	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518825.59	4225288.24
73	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518860.70	4225257.38
74	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518868.48	4225256.49
75	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518907.29	4225234.70
76	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518875.08	4225165.43
77	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518838.85	4225089.01
78	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518812.37	4225041.31
79	6530/1	ΚΑΡΥΣΤΟΣ	518758.23	4224971.70
80	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518697.07	4224903.93
81	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	518664.06	4224864.86
82	6439/4	ΡΑΦΗΝΑ	518602.56	4224816.55
83	6439/4	ΡΑΦΗΝΑ	518568.72	4224785.11
84	6439/4	ΡΑΦΗΝΑ	518537.09	4224735.74
85	6439/4	ΡΑΦΗΝΑ	518382.76	4224587.43
86	6439/4	ΡΑΦΗΝΑ	518342.91	4224461.89
87	6439/4	ΡΑΦΗΝΑ	518318.00	4224423.45
88	6439/4	ΡΑΦΗΝΑ	518298.10	4224410.31
89	6439/4	ΡΑΦΗΝΑ	518230.92	4224381.18
90	6439/4	ΡΑΦΗΝΑ	518201.03	4224372.93
91	6439/4	ΡΑΦΗΝΑ	518141.32	4224343.10
92	6439/4	ΡΑΦΗΝΑ	518102.22	4224319.65
93	6439/4	ΡΑΦΗΝΑ	518086.22	4224321.43
94	6439/4	ΡΑΦΗΝΑ	518076.75	4224310.17
95	6439/4	ΡΑΦΗΝΑ	517915.13	4224270.37
96	6439/4	ΡΑΦΗΝΑ	517931.20	4224678.50
97	6439/4	ΡΑΦΗΝΑ	518075.68	4224718.82
98	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	517976.35	4224955.96
1	6439/2	ΡΑΦΗΝΑ	517995.53	4225165.97

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Οι συντεταγμένες προσδιορίστηκαν από τα διαγράμματα κλίμακας 1:5000 της ΓΥΣ και φέρουν την αντίστοιχη ακρίβεια.

Οριοθέτηση αρχ/κού χώρου Νέων Στύρων, ΙΑ' ΕΠΚΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Αριθμ. 29990 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου για την άρση ρυμοτομικής απαλλοτριώσης στο Ο.Τ. 1268 του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 186 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτός τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Το Π.Δ. 131/2010 (ΦΕΚ 224/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α/16-08-1923), όπως τροποποιήθηκε και Ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/04-03-1983), όπως ισχύει σήμερα και των εκτελεστικών αυτού διαταγμάτων.

5. Το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ. 197/Α/27-08-2002), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Τα άρθρα 18 και 19 Δ/τος της 3-4-1929 «περί ΓΟΚ», διατηρηθέντων εν ισχύ.

7. Την εγκύκλιο 1/61 καθώς και το τεύχος του ΥΠΕΧΩΔΕ εγκύκλιος 55/13-6-88 «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις και επεκτάσεις σχεδίων πόλεως».

8. Την εγκύκλιο 29454/18/03 «Αρμοδιότητες Πολεοδομικού Σχεδιασμού», όπως και την εγκύκλιο 18894/6/06 «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

9. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/27-7-1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α/6-2-2001) «κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων».

11. Το άρθρο 32 του Ν. 4067/9-4-2012 ΦΕΚ 79Α/9-4-2012.

12. Το Π.Δ. της 6-10-1986 ΦΕΚ 1019Δ/27-10-1986 που αφορά έγκριση πολεοδομικής μελέτης της Ανατολικής, Βόρειας και Κεντρικής περιοχής του Δήμου Καλαμάτας.

13. Το Π.Δ. της 29-12-1989 ΦΕΚ 92/Δ/16-2-1990 «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών Ενοτήτων Ανατολικής Παραλίας (ΠΕ6), Γιαννιτσάνικα (ΠΕ4) και Στρατώνων (ΠΕ3) του Δήμου Καλαμάτας» και τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου Δήμου.

14. Την απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου με αριθμ. 1015/29-3-2011 περί έγκρισης ΓΠΣ Δήμου Καλαμάτας Νομού Μεσσηνίας ΦΕΚ 77/ΑΑΠΘ/3-5-2011.

15. Την απόφαση υπ' αριθμ. 137/2011 του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Καλαμάτας.

16. Την εισήγηση με αριθμ. πρωτ. 2690/19-11-2012 του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών και Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας.

17. Την 100/2012 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας.

18. Την απόφαση 486/2012 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας.

19. Τις δημοσιεύσεις της ανακοίνωσης με αριθμ. πρωτ. 1957/14-3-2013 του Τμήματος Πολεοδομικών - Τοπογραφικών Εφαρμογών και Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας στις 19 και 20 Μαρτίου του 2013 στην Εφημερίδα Δημοκρατία, στις 15 και 16 Μαρτίου στη εφημερίδα Ελευθερία και στις 15 και 16 Μαρτίου στη εφημερίδα Φωνή.

20. Το έγγραφο με αριθμ. πρωτ. 3665/21-5-2013 του Τμήματος Πολεοδομικών - Τοπογραφικών Εφαρμογών και Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας.

21. Τους τίτλους ιδιοκτησίας: α) 4855/7-7-1999 συμβολαιογράφου Καλαμάτας Παναγιώτη Δουμουλάκη που έχει μεταγραφεί στο τόμο 308 με αριθμό 177 και β) 18019/5-6-2001 συμβολαιογράφου Καλαμάτας Αναστάσιου Κανελλόπουλου που έχει μεταγραφεί στο τόμο 319 με αριθμό 162.

22. Την εισήγηση Προϊσταμένης Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού με αριθμ. πρωτ. 38321/9-9-2013 η οποία διαβιβάστηκε με σχετικό φάκελο στο ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Μεσσηνίας με το υπ' αριθμ. πρωτ. 63900/17-9-2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Πελοποννήσου.

23. Την ομόφωνα θετική εισήγηση του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Μεσσηνίας με αριθμό 15 από το 1/20-2-2014 πρακτικό του Συμβουλίου που μας διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 174/2013/1-4-2014 έγγραφό τους.

24. Το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε στις 2-3-2012 από την Κ. Χάρις Αλεβιζάκη, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από το Τμήμα ΧΩΠΣ της Διεύθυνσης Πολεοδομίας, υπογράφεται και συνοδεύει την παρούσα.

Και επειδή: Α. Τεκμηριώνεται η προώθηση, σε συμμόρφωση της υπ' αρ. 137/2011 απόφασης του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Καλαμάτας, της άρσης απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε στην ιδιοκτησία α) Χρήστου Φλώρου του Αποστόλου και της Γεωργίας, β) Αικατερίνης Λεβεντούρη του Γεωργίου και της Βασιλικής γ) Γεωργίου Μπουγιούκου του Κωνσταντίνου και της Αθανασίας και δ) Γεωργίας Καραμήτσου του Διονυσίου και της Παναγιώτας σύμφωνα με το από 6-10-1986 Π.Δ/γμα ΦΕΚ 1019/Δ΄/27-10-1986 και με το από 29-12-1989 Π. Δ/γμα ΦΕΚ 92/Δ/1990.

Ειδικότερα, για τμήμα της παραπάνω ιδιοκτησίας, εμβαδού 702,04 τ.μ., το οποίο δεσμεύτηκε για την δημιουργία χώρου ανέγερσης αθλητικών εγκαταστάσεων και όπως προκύπτει από την απόφαση του Δ.Σ. υπ' αριθμ. 486/2012 ο Δήμος εγκρίνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου για άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και όχι την επανεπιβολή της για το συγκεκριμένο τμήμα ιδιοκτησίας στο Ο.Τ. 1268.

Η άρση απαλλοτρίωσης αφορά, σύμφωνα με το από 2-3-2012 Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που έχει συνταχθεί από την Αλεβιζάκη Χάρις, έχει ελεγχθεί και θεωρηθεί από την αρμόδια τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καλαμάτας το οποίο συνοδεύει την απόφαση 486/2012 του Δ.Σ. Καλαμάτας, την ιδιοκτησία που περιγράφεται υπό τα στοιχεία 1.Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.1. εμβαδού 702,04 τ.μ. ιδιοκτησίας των παραπάνω προαναφερθέντων ιδιοκτητών, και βρίσκεται στο Ο.Τ. 1268 του Ρ.Σ. του Δήμου Καλαμάτας. Στο εν λόγο οικόπεδο προτείνεται η επιβολή πρασιάς πλάτους 4μ.

Β. Η εν λόγω τροποποίηση μπορεί να θεωρηθεί σημειακή και εντοπισμένη.

Γ. Από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου, αποφασίζει:

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμάτας στο ΟΤ 1268, σε τμήμα της ιδιοκτησίας των:

α) Χρήστου Φλώρου του Αποστόλου και της Γεωργίας,

β) Αικατερίνης Λεβεντούρη του Γεωργίου και της Βασιλικής

γ) Γεωργίου Μπουγιούκου του Κωνσταντίνου και της Αθανασίας και

δ) Γεωργίας Καραμήτσου του Διονυσίου και της Παναγιώτας, σε συμμόρφωση προς την υπ' αρ. 137/2011 απόφαση του Τριμελούς τμήματος του Διοικητικού Πρωτοδικείου Καλαμάτας, για την άρση της απαλλοτρίωσης ττοο επιβλήθηκε με το από 6-10-1986 Π.Δ/γμα ΦΕΚ 1019/Δ΄/27-10-1986 και με το από 29-12-89 Π.Δ/γμα ΦΕΚ 92/Δ/1990.

Η άρση απαλλοτρίωσης αφορά σύμφωνα με το από 2-3-2012 Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που έχει συνταχθεί από την Αλεβιζάκη Χάρις, έχει ελεγχθεί και θεωρηθεί από την αρμόδια τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καλαμάτας το οποίο συνοδεύει την απόφαση 486/2012 του Δ.Σ. Καλαμάτας, την ιδιοκτησία που περιγράφεται υπό τα στοιχεία 1.Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.1. εμβαδού 702,04 τ.μ. ιδιοκτησίας των:

α) Χρήστου Φλώρου του Αποστόλου και της Γεωργίας,

β) Αικατερίνης Λεβεντούρη του Γεωργίου και της Βασιλικής

γ) Γεωργίου Μπουγιούκου του Κωνσταντίνου και της Αθανασίας και

δ) Γεωργίας Καραμήτσου του Διονυσίου και της Παναγιώτας, και βρίσκεται στο Ο.Τ. 1268 του Ρ.Σ. του Δήμου Καλαμάτας. Στο εν λόγο οικόπεδο προτείνεται η επιβολή πρασιάς πλάτους 4μ.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 17 Ιουνίου 2014

Ο Περιφερειάρχης

ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (ΤΜΗΜΑ Β)

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	ΜΠΟΥΓΙΟΥΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2	ΦΛΩΡΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
3	ΛΕΒΕΝΤΟΥΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
4	ΚΑΡΑΜΗΤΣΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%

ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΑΡΧΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤ/ΩΝ
Περιγραφή: (1-2-3-4-5-6-7-1) ΚΑΕΚ: 360880727009
Ε = 5885,75 τ.μ.

ΣΗΜ	Χ	Ψ
1	333287.99	4100655.77
2	333357.07	4100620.34
3	333382.96	4100607.06
4	333378.58	4100599.91
5	333357.42	4100557.96
6	333262.59	4100606.62
7	333270.85	4100622.61

ΤΕΛΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤ/ΩΝ
Περιγραφή: ΤΜΗΜΑ Α (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ–2-3-4-5-6-7-Α)
Ε = 5183,71 τ.μ.

ΣΗΜ	Χ	Ψ
Α	333277.00	4100634.50
Β	333284.56	4100629.77
Γ	333289.68	4100626.91
Δ	333296.43	4100622.67
Ε	333300.78	4100619.33
Ζ	333312.92	4100642.99
2	333357.07	4100620.34
3	333382.96	4100607.06
4	333378.58	4100599.91
5	333357.42	4100557.96
6	333262.59	4100606.62
7	333270.85	4100622.61

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤ/ΩΝ
Περιγραφή: ΤΜΗΜΑ Β (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-1-Α)
Ε = 702,04 τ.μ.

ΣΗΜ	Χ	Ψ
Α	333277.00	4100634.50
Β	333284.56	4100629.77
Γ	333289.68	4100626.91
Δ	333296.43	4100622.67
Ε	333300.78	4100619.33
Ζ	333312.92	4100642.99
1	333287.99	4100655.77

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ------------- Καταργουμενη Γραμμη Οριου κοινοφελους χωρου
- - - - - - Προτεινομενη Γραμμη Οριου κοινοφελους χωρου
- ——— Προτεινομενη Οικοδομικη Γραμμη

Ελεγχθηκε ως προς την ακριβεια της υφισταμενης καταστασης– υπαρχοντα κτισματα κ.λ.π. στο Ο.Τ. 1268
Καλαματα ....
Φύκιρης Κων/νος
Τοπ/φος Μηχ/κός

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Καλαματα ....
Κουρη Ελενη
Τοπογραφος μηχανικος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
Καλαματα 20/11/13
Κουρακλη Παναγιωτα
Τοπογραφος μηχανικος

ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
127
20/2/14

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΤΟΓΚΑΣ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
ΦΕΚ 1019 Δ/27-10-86 και ΦΕΚ 248 Δ/27-4-89
ΤΟΜΕΑΣ IV Δ

- Αρτιότητα (κατά κανόνα)
  Εμβαδόν: 400.00 μ².
  Πρόσωπο: 15 μ.
- Αρτιότητα (κατά παρέκλιση, για υφιστ/να την 27-10-'86)
  Εμβαδόν: 120.00 μ².
  Πρόσωπο: 8 μ.
- Κάλυψη: 45 %
- Συντελεστης δόμησης: 0,6
- Υψος: 11μ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 1268–Περιοχη Επεκτασης Ανατολικης Γειτονιας Καλαματας

ΘΕΜΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ:	ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΣΕ ΧΩΡΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: 1) ΜΠΟΥΓΙΟΥΚΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ 2) ΦΛΩΡΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ 3) ΛΕΒΕΝΤΟΥΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ 4) ΚΑΡΑΜΗΤΣΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΑΛΕΒΙΖΑΚΗ ΧΑΡΙΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Συνοδευει την 38321/9-9-13 αίτηση Πρ. Τμ. Χωρ. Σχεδ.
ΤΡΙΠΟΛΗ 9-9-2013
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΟΣ:
ΧΑΡΙΣ ΙΩΑΝ. ΑΛΕΒΙΖΑΚΗ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124422
ΨΑΡΩΝ 16 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ - ΤΗΛ. 27210 83003
Α.Φ.Μ.:110065328 Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ:
02 – 03 – 2012

Συνοδευει την υπ'αριθμ. 486/12 Αποφαση Δημοτικου Συμβουλιου Καλαματας
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 29990/17-6-2014 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΤΡΙΠΟΛΗ ....2012 ΕΛΕΧΘΗΚΕ Για το τμήμα Χωρικού σχεδιασμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου	ΤΡΙΠΟΛΗ 11-6-2014 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ του τμήμα Χωρικού σχεδιασμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου Τ. ΡΗΓΟΥΛΙΑ	ΤΡΙΠΟΛΗ 17-6-2014 ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Π. ΤΑΤΟΥΛΗΣ

ΟΤ 1264
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΟΤ 1267
ΟΤ 1276
ΟΤ 1269Α
ΟΤ 1268
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΟΤ 1257
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ Γ.Ο.Κ αρθ.12 παρ. 6
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΒΡΕΦΙΚΟ ΚΑΙ ΝΗΠΙΑΚΟ ΣΤΑΘΜΟ Σ.Δ. 0.4
ΟΤ 1270
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΡΑΣΙΑ 4 μ.
ΠΡΑΣΙΑ 3 μ.
ΠΡΑΣΙΑ 5 μ.
ΣΤΟΑ 4μ.
Δ IV

15003130310140008